



ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ ...175...../...17.10.2016..

към Договор № 139 от 29.08.2016 г.

Днес ...17.10.....2016 г., в град Перник се сключи настоящото допълнително споразумение към договор за възлагане на обществена поръчка между:

1. **ОБЩИНА ПЕРНИК**, със седалище и адрес на управление в гр. Перник, Област Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ №1А, БУЛСТАТ 000386751 представлявана от Вяра Церовска - Кмет на Община Перник и Мария Благоева – Главен счетоводител на Община Перник, в качеството им на довереник по сключен договор със Сдружение на собствениците **СС на СОЖС в режим на ЕС, гр.Перник, кв.Изток, ул.Бл.Гебрев, бл.64,ЕЖЗ**, във връзка с участие в „Национална програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради“, наричана за целите на това споразумение **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

2. **"ТРЕЙС - СОФИЯ" АД** със седалище и адрес на управление: гр. София 1404, ул. „Метличина поляна“ № 15, ЕИК 175254451 регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Бисер Григоров Иванов, наричано за целите на това споразумение **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**

На основание чл. 116 ал. 1 т. 5 от ЗОП във връзка с изискване на Българска банка за развитие и Договор № 139 от 29.08.2016 г., сключен между ОБЩИНА ПЕРНИК и "ТРЕЙС - СОФИЯ" АД.

МОТИВИ: В чл. 7 ал. 3 от Договора е записано, че Непредвидени разходи за допълнителни дейности /до 10% от стойността на СМР/, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в

случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях, посочена в чл. 7, ал. 1. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

Във връзка с това Българска банка за развитие указва на Община Перник, че следва да сключи анекс към Договор № 139 от 29.08.2016 г., с "ТРЕЙС - СОФИЯ" АД, в който да се фиксира сумата на непредвидените разходи, така че сбора им със сумата, предвидена за извършване на СМР, да не надхвърля референтните стойности на МРРБ за строително-монтажни работи.

Въз основа на гореописаното се прави изменение към Договор № 139 от 29.08.2016 г., които не са съществени и са в съответствие с изискванията на чл. 116 ал. 1 т. 5 във връзка с ал. 5 от ЗОП.

В съответствие с изискванията на ЗОП, измененията в договора:

1. не въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, които биха привлекли към участие допълнителни участници. Освен това не биха позволили допускането на други участници, различни от първоначално избраните, или биха довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата, тъй като за обществената поръчка е подадена само една оферта. В конкретния случай, следва да се отбележи, че в проекта на договора, неразделна част от документацията за участие, е записано, че непредвидените разходи за допълнителни дейности са до 10% от стойността на СМР. Фиксирането на сумата на допустимите непредвидени разходи, съотносими към референтните стойности е отрицателно обстоятелство, което не влече след себе си по-благоприятни условия за изпълнителя, които от своя страна биха привлекли към процедурата допълнителни участници, или биха позволили допускането на други участници, различни от избрания изпълнител;

2. изменението не води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата, тъй като измененията са изцяло в полза на възложителя и разходването на публичните средства;

3. изменението не засяга предмета или обема на договора за обществена поръчка; страните се споразумяха да сключат допълнително споразумение, с което да направят следното изменение:

Раздел IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, Чл. 7. от Договора, се изменя, както следва:

(1) Цената на договора е 756 781,26лв (седемстотин петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и един лева и двадесет и шест стотинки) без ДДС или 908 137,51лв (деветстотин и осем хиляди сто тридесет и седем лева и петдесет и една стотинки) с ДДС, представляващи стойността за изпълнение на дейностите по чл. 1 за сградата, посочена в настоящия договор и съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора, а именно:

- цена за работен проект (включително изготвяне на екзекутивна документация) и осъществяване на авторски надзор - 36 249,66лв (тридесет и шест хиляди двеста четиридесет и девет лева и шестдесет и шест стотинки) без ДДС или 43 499,59лв (четиридесет и три хиляди четиристотин деветдесет и девет лева и петдесет и девет стотинки) с ДДС;

- цена за СМР - 720 531,60лв (седемстотин и двадесет хиляди петстотин тридесет и един лева и шестдесет стотинки) без ДДС или 864 637,92лв (осемстотин шестдесет и четири хиляди шестстотин тридесет и седем лева и деветдесет и две стотинки) с ДДС;

-цена за авторски надзор - 4 461,50лв./ч.ч. (четири хиляди четиристотин шестдесет и един лев и петдесет стотинки) без ДДС или 5 353,80лв./ч.ч. (пет хиляди триста петдесет и три лева и осемдесет стотинки) с ДДС

(2) Цената по ал. 1 е формирана на база единични цени и прогнозни количества и не подлежи на промяна.

(3) Непредвидени разходи, в размер до 60 230.20 (шестдесет хиляди двеста и тридесет лв. и 0,20 ст.) лв. без ДДС или 72 276.24 (седемдесет хиляди двеста седемдесет и шест лева и 0,24 лв.) за допълнителни дейности, невключени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само в случай, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при условие, че не надхвърлят сумата за тях. Възлагането на тези допълнителни работи става в писмена форма, следва да бъде в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства и да отговарят на условията за допустимост на разходите по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

(4) Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

Всички останали клаузи на договора остават непроменени и запазват действието си.

Настоящото допълнително споразумение влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

Настоящото Допълнително споразумение става неразделна част от Договор № 139 от 29.08.2016 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: _____

Кмет

/Вяра Церовска/

Главен счетоводител

/Мария Благоева/



ИЗПЪЛНИТЕЛ: _____

TRACE
ТРЕЙС-СОФИЯ-ЕАД
СОФИЯ

/Бисер Иванов/